

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 74/DVĐG/PCCB – LSSG ngày 15/05/2026 giữa Công ty Điện lực Cao Bằng và Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 74-1/2026/QCĐG ngày 15/05/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 74-2/2026/QCĐG ngày 15/05/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn tổ chức phiên đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Người có tài sản đấu giá: Công ty Điện lực Cao Bằng – Chi nhánh Tổng Công ty Điện lực miền Bắc – đường Pác Bó, phường Nùng Trí Cao, tỉnh Cao Bằng

3. Tài sản đấu giá:

Vật tư thiết bị, tài sản cố định thu hồi, kém mất phẩm chất, vật tư thiết bị có chứa chất thải nguy hại đợt 1 năm 2026 của Công ty Điện lực Cao Bằng, bao gồm 02 lô:

- Lô 1: Vật tư thiết bị thu hồi không chứa chất thải nguy hại (Phụ lục 01 kèm theo)
- Lô 2: Vật tư thiết bị, tài sản thu hồi có chứa chất thải nguy hại (Phụ lục 02 kèm theo), bao gồm các mã CNTH: 11 04 01; 15 01 01; 15 01 02; 16 01 13; 17 02 04; 17 03 04; 18 02 01; 19 02 05; 19 06 01; 19 07 01.

4. Giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế GTGT):

+ Lô 01: Vật tư thiết bị thu hồi thông thường: 914.794.044 đồng (Bằng chữ: Chín trăm mười bốn triệu, bảy trăm chín mươi tư nghìn, không trăm bốn mươi bốn đồng)

+ Lô 02: Vật tư thiết bị, tài sản cố định thu hồi có chứa chất thải nguy hại: 1.208.343.324 đồng (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm linh tám triệu ba trăm bốn mươi ba nghìn, ba trăm hai mươi bốn đồng).

Lưu ý: Khách hàng trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế trước bạ, thuế nhập khẩu, thuế tiêu thụ đặc biệt và các loại thuế khác (nếu có), các loại chi phí, lệ phí sang tên và chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có). Phải tự lo phương tiện, công cụ, trang thiết bị, nhân lực để nhận và vận chuyển hàng hóa của mình, đảm bảo an toàn lao động và phòng chống cháy nổ theo quy định. Chịu các loại chi phí bốc xếp, vận chuyển hàng hóa tại kho của bên bán. Bảo quản, xử lý môi trường, xử lý tài sản theo quy định từ thời điểm bàn giao tài sản.

5. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:

- Là tài sản được quyền thanh lý theo quy định của Tổng công ty Điện lực miền Bắc và Công ty Điện lực Cao Bằng.



- Công ty Điện lực Cao Bằng chịu trách nhiệm về mọi vấn đề pháp lý liên quan đến tài sản đưa ra đấu giá.

- Đối với các thiết bị như máy biến áp, công tơ, biến dòng điện, biến điện áp... Công ty Điện lực Cao Bằng có trách nhiệm làm biến dạng, đập vỡ, tháo dỡ trước khi bàn giao cho bên mua được tài sản đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, xem hồ sơ (danh mục tài sản): Từ 08 giờ 00 phút, ngày 18/05/2026 đến 17 giờ 00 phút, ngày 26/05/2026 (giờ làm hành chính) tại các địa chỉ sau:

+ Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn (Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh).

+ Khách Sạn Mường Thanh Cao Bằng - địa chỉ: 42 Kim Đồng, Phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá:

Lô 1: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng/hồ sơ)

Lô 2: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng/hồ sơ)

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 25/05/2026 đến ngày 27/05/2026 tại các địa chỉ sau:

- Kho Công ty Điện lực Cao Bằng tại đường Pác Bó, phường Nùng Trí Cao, tỉnh Cao Bằng

- Kho vật tư thu hồi tại tổ dân phố Cao Bằng, phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

Đối với lô 1:

+ Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

Đối với lô 2:

+ Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

+ Có giấy phép hành nghề vận chuyển, chuyển giao và xử lý chất thải nguy hại còn hiệu lực. Trong giấy phép xử lý chất thải nguy hại có các mã chất thải nguy hại (11 04 01; 15 01 01; 15 01 02; 16 01 13; 17 02 04; 17 03 04; 18 02 01; 19 02 05; 19 06 01; 19 07 01), có địa bàn hoạt động, phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, mã chất thải nguy hại và phù hợp với khối lượng CTNH đấu giá theo đúng quy định tại Thông tư số 02/2022-TT-BTNMT ngày 10/01/2022 về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật bảo vệ môi trường và các quy định của Pháp luật hiện hành.

+ Có bản cam kết : Công suất xử lý với từng loại chất thải đảm bảo đủ điều kiện tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá; vận chuyển tài sản có thành phần chất thải nguy hại từ địa điểm của bên có tài sản đến nơi xử lý phải đảm bảo bằng phương tiện chuyên dùng đã được đăng ký ; việc lưu trữ, xử lý chất thải nguy hại phù hợp với lô tài sản đưa ra đấu giá và theo quy định của pháp luật môi trường; có phương án phòng, ngừa, ứng phó và xử lý sự cố phát sinh trong quá trình thu gom, bốc dỡ, vận chuyển chất thải nguy hại về nơi xử lý; hoàn trả bộ

chứng từ Chất thải nguy hại theo đúng quy định cho bên chủ tài sản trong thời gian 06 (sáu) tháng kể từ ngày hoàn thành việc bàn giao tài sản.

- **Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp kèm những giấy tờ sau:

- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (02 bản sao)
- ✓ Giấy phép xử lý chất thải nguy hại còn hiệu lực (02 bản sao y) – Đối với lô 2
- ✓ Bản Cam kết công suất xử lý với từng loại mã chất thải đảm bảo đủ điều kiện tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá – Đối với lô 2
- ✓ Bản sao y Căn cước công dân và giấy ủy quyền đối với người được cử đến làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá tài sản trong trường hợp không phải là chủ doanh nghiệp.
- ✓ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).

Lưu ý:

- Để thuận tiện cho việc bán hồ sơ và nhận hồ sơ nhanh chóng, đối với các lô tài sản phải cung cấp giấy phép hành nghề CTNH đề nghị quý khách hàng tìm trước và đánh dấu các mã chất thải và địa bàn hoạt động phù hợp với danh mục các lô tài sản.

9. Số tiền đặt trước, thời hạn nộp tiền đặt trước:

- Số tiền đặt trước:
- + Tiền đặt trước lô 1: 182.900.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi hai triệu chín trăm nghìn đồng chẵn).
- + Tiền đặt trước lô 2: 241.600.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn).
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 18/05/2026 đến 17 giờ 00 phút, ngày 26/05/2026.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá với phương thức trả giá lên.

11. Bước giá:

- Lô 1: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn)
- Lô 2: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn).

12. Giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ:

- **Giá trả hợp lệ** là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với số tự nhiên n nhân bước giá.
- + Công thức trả giá hợp lệ: $\text{Giá trả hợp lệ} = (\text{Giá khởi điểm}) + (n) \times (\text{bước giá})$
(n là các số tự nhiên: 1,2,3,4,5,6... vv).
- + Vòng đấu giá đầu tiên người tham gia đấu giá phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm hoặc cộng “n” bước giá.
- + Các vòng đấu giá tiếp theo người tham gia đấu giá phải trả giá cao hơn giá trả cao nhất của vòng đấu giá trước liền kề tối thiểu “01” bước giá hoặc “n” bước giá

- **Giá trả không hợp lệ** là giá trả không đáp ứng quy định về giá trả hợp lệ.

13. Phiếu trả giá hợp lệ, phiếu trả giá không hợp lệ

13.1 Phiếu trả giá hợp lệ, được quy định như sau:

- Là phiếu trả giá do Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn phát hành, đồng thời có treo dấu mộc của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn hoặc Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Chi nhánh Hà Nội. Người tham gia đấu giá ghi đầy đủ các thông tin vào phiếu trả giá, ký và ghi rõ họ tên vào phiếu trả giá. Trường hợp người tham gia đấu giá không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức đó thì phải có giấy ủy quyền hợp lệ.
- Số tiền bỏ giá bằng chữ và bằng số trong phiếu trả giá phải thống nhất. Trường hợp số tiền bỏ giá bằng chữ và bằng số không thống nhất, có sự sai lệch thì sẽ căn cứ vào số tiền bỏ giá bằng chữ để xét giá. Trường hợp phiếu trả giá chỉ ghi giá trả bằng số hoặc giá trả bằng chữ thì vẫn được coi là hợp lệ nếu phiếu trả giá đó tuân thủ theo đúng giá trả hợp lệ theo quy định.
- Phiếu trả giá phải còn nguyên vẹn, không rách nát, không tẩy xóa và viết cùng một màu mực.
- Khách hàng có phiếu trả giá không hợp lệ hoặc từ chối trả giá ở vòng hiện tại thì sẽ không được tham gia trả giá ở các vòng sau

13.2 Phiếu trả giá không hợp lệ: là phiếu trả giá không đáp ứng quy định về phiếu trả giá hợp lệ.

14. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- + Lô 1: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 29/05/2026 tại Khách Sạn Mường Thanh Cao Bằng
- địa chỉ: 42 Kim Đồng, Phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.
- + Lô 2: Vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 29/05/2026 tại Khách Sạn Mường Thanh Cao Bằng
- địa chỉ: 42 Kim Đồng, Phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng

Kính mời các khách hàng có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá tài sản trên.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại nơi để tài sản; nơi tổ chức đấu giá
- Niêm yết tại Công ty;
- Niêm yết tại Công ty Điện lực Cao Bằng;
- Người tham gia đấu giá;
- Khách mời chứng kiến;
- Lưu VP- HS.

Tổng Giám đốc



Nguyễn Chí Hiếu